

## Le Jury



Président du jury  
**John FORRESTER**  
Cushman & Wakefield  
**CEO EMEA**  
*Royaume-Uni*



**Meka BRUNEL**  
Gecina  
**CEO**  
*France*



**Amanda CLACK**  
RICS  
**President**  
*Royaume-Uni*



**Serge FAUTRE**  
AG Real Estate  
**CEO**  
*Belgique*



**Paolo GENCARELLI**  
UniCredit  
*Italie*



**Frank KHOO**  
AXA Real Estate  
**Global Head of Asia**  
*Singapour*



**Tinka KLEINE**  
PGGM  
**Head of Private Real Estate, Europe**  
*Pays-Bas*



**Barbara KNOFLACH**  
BNP PARIBAS Real Estate  
**Deputy Chief Executive & Global Head of Investment**  
*Allemagne*



**Sergey KUZNETSOV**  
City of Moscow  
**Chief Architect**  
*Russie*



**Salwa MIKOU**  
Mikou Design Studio  
**Co-founder**  
**Architect SIA-RIBA-DPLG**  
*France*



**Guy PERRY**  
Essel Group India  
**President of Cities and Strategy**  
McKinsey & Company  
**Senior Advisor**

# Awards



## Liste des projets finalistes pour les MIPIM Awards 2017

**Le jury composé d'experts internationaux de l'immobilier a sélectionné les finalistes des 11 catégories. Dernière ligne droite avant le vote final !**

Les délibérations des MIPIM Awards sont terminées, le jury a présélectionné quatre projets dans chacune des 11 catégories.

Les candidatures du monde entier représentant l'ensemble de la chaîne de valeur de l'immobilier étaient d'un niveau exceptionnellement élevé. A présent, c'est au public - les 23 000 experts immobiliers réunis au MIPIM 2017 à Cannes — de choisir les lauréats.

Les participants du MIPIM auront la chance de choisir leur projet préféré dans chacune des catégories :

- Meilleur Complexe Médical
- Meilleur Complexe Hôtelier et Touristique
- Meilleur Complexe Industriel et Logistique
- Projet Ecologique le plus Innovant
- Meilleur Centre d'Affaires

- Meilleure Immeuble Rénové
- Meilleur Projet Résidentiel
- Meilleur Centre Commercial
- Meilleur Projet de Rénovation Urbaine
- Meilleur Futur Projet (moins de 150 000m<sup>2</sup>)
- Meilleur Mega Projet Futur (plus de 150m<sup>2</sup>)

Et le Jury des MIPIM Awards, présidé par John Forrester, CEO EMEA de Cushman & Wakefield, a une dernière tâche à accomplir : sélectionner son favori parmi toutes les candidatures afin de décerner le Prix Spécial du Jury. Les lauréats seront dévoilés le jeudi 16 mars dans le Grand Auditorium du Palais des Festivals.

MIPIM Awards 2017  
Official Media Partner

IMMOBILIEN ZEITUNG  
INSTITUTION FÜR DEN IMMOBILIENMARKT

Sponsor of Best  
Healthcare Development

THREESTONES  
CAPITAL



# Awards



## Agenda

### MIPIIM Awards – vote sur site

Du mardi 14 mars (9h00) au jeudi 16 mars (12h00)

Awards Gallery, Palais -1

### Cérémonie des MIPIM Awards

Jeudi 16 mars 18h30

Grand Auditorium, Palais 1

Remise de prix suivie par un cocktail



## Meilleur complexe médical

Sponsored by  **THREESTONES**  
CAPITAL



### Alder Hey Children's Health Park Hospital

Liverpool, Royaume-Uni

Promoteur : Laing O'Rourke

Architectes : Building Design Partnership

Autres : WSP Parsons Brinckerhoff, Hoare Lea Partnership



### GAPS – New psychiatric hospital

Slagelse, Danemark

Promoteur : Region Sjælland (Region of Zealand)

Architectes : Karlsson Architects, Vilhelm Lauritzen Architects



### RPC Trelleborg

Trelleborg, Suède

Promoteur : Region Skåne

Architectes : BSK Arkitekter

Autres : Structor Malmö, Sweco Systems, Grontmij, Prime Project, Soundcon, Fire Safety Design, ÅF Infrastructure, Eitech Engineering, Cad Studion, MVB Syd



### University Medical Center

Nouvelle-Orléans, Etats-Unis

Architectes : NBBJ

# Awards



## Meilleur complexe hôtelier et touristique



### Maison Albar Hotel Paris Céline

Paris, France

Promoteur : Paris Inn Group  
Architectes : Atelier COS  
Autres : Alexandre Danan EDO consulting



### NH Collection Grand Hotel Krasnapolsky

Amsterdam, Pays-Bas

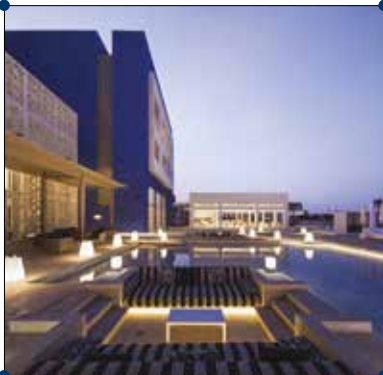
Promoteur : AXA Investment Managers – Real Assets  
Architectes : Ramon Esteve, D/DOCK, Studio Proof



### SLS Brickell Hotel and Residences

Miami, FL, Etats-Unis

Promoteur : Related Group  
Architectes : Arquitectonica  
Autres : Philippe Starck (Interior Designer), SBE (Hotel), John Moriarty Associates (General Contractor)



### Sofitel Tamuda Bay Beach & Spa

Tamuda Bay, Maroc

Promoteur : Madaef  
Architectes : GM Architects,

## Meilleur complexe industriel et logistique



### GREENBIZZ

Bruxelles, Belgique

Promoteur : Citydev  
Architectes : architectesassoc sprl



### Hankook Tire Technodome

Daejeon, Corée du Sud

Promoteur : Hankook Tire Co. Ltd.,  
Project owner: Mr Cho, Hyun Bum CSFO & CCMO  
Architectes : Foster + Partners  
Autres : SAMOO



### Nike European Logistics Campus

Ham, Belgique

Promoteur : Nike Europe Holding  
Architectes : Jaspers-Eyers Architects



### Värtan Bioenergy CHP-plant

Stockholm, Suède

Promoteur : AB Fortum Värme samägt med Stockholms stad  
Architectes : UD Urban Design AB in cooperation with Gottlieb Paludan

# Awards



## Projet écologique le plus innovant



**119 Ebury Street**  
Londres, Royaume-Uni  
**Promoteur :** Grosvenor  
**Architectes :** David Morley Architects  
**Autres :** Grangewood Ltd, Eight Associates



**Siemens Headquarters**  
Munich, Allemagne  
**Promoteur :** Siemens Real Estate  
**Architectes :** Henning Larsen Architects



**The Museu do Amanhã (Museum of Tomorrow)**  
Rio de Janeiro, Brésil  
**Promoteur :** Rio de Janeiro's Municipal Government, Roberto Marinho Foundation  
**Architecte :** Santiago Calatrava  
**Autres :** Casa do Futuro



**Värtan Bioenergy CHP-plant**  
Stockholm, Suède  
**Promoteur :** AB Fortum Värme samägt med Stockholms stad  
**Architectes :** UD Urban Design AB in cooperation with Gottlieb Paludan

## Meilleur centre d'affaires



**Believe in Better Building**  
Londres, Royaume-Uni  
**Promoteur :** Sky UK Ltd  
**Architectes :** Arup Associates  
**Autres :** Arup, Mace, Capita, AECOM, B+K Structures, Binderholz, Glulam, Rubner



**Il Cielo di Roma - new headquarters of BNL-BNP Paribas**  
Rome, Italie  
**Promoteur :** BNP Paribas Real Estate  
**Architectes :** 5+1AA Alfonso Femia Gianluca Peluffo



**Super D Technology Centre**  
Shenzhen, Chine  
**Promoteur :** Super D Technology Co. Ltd  
**Architectes :** hpa (Ho & Partners Architects Engineers & Development Consultants Limited)



**Warsaw Spire**  
Varsovie, Pologne  
**Promoteur :** Ghelamco Poland  
**Architectes :** Jaspers-Eyers Architects, Projekt Polsko-Belgijska Pracownia Architektury, Massive Design, Wirtz International Landscape Architects

# Awards



## Meilleur immeuble rénové

## Meilleur projet résidentiel



### Beyazit State Library

Istanbul, Turquie

Promoteur : Republic of Turkey,  
Ministry of Culture and Tourism /  
Aydin Dogan Foundation

Architectes : Tabanlıoğlu Architects



### li01 – New construction of six apartment buildings, Liebigstrasse 1

Berlin, Allemagne

Promoteur : SmartHoming GmbH  
Architectes : zanderrotharchitekten gmbh

Autres : herrburg  
Landschaftsarchitekten



### Chambon

Bruxelles, Belgique

Promoteur : IMMOBEL

Architectes : A2RC Architects /  
Jaspers-Eyers Architects



### Residence Sacre Coeur 2

Prague, République Tchèque

Promoteur : SATPO broker, s.r.o.

Architectes : Schindler Seko Architects, s.r.o.

Autres : Metrostav, a.s.



### Magasins Généraux

Pantin, France

Promoteur : Nexity

Architectes : Jung Architectures

Autres : BETC, AG2R LA MONDIALE



### The Sky above Asnières-sur-Seine

Asnières-sur-Seine, France

Promoteur : SCI Seine Asnières AB represented by Eiffage Immobilier and Coffim SA

Architectes : 5+1AA Alfonso Femia Gianluca Peluffo



### P-hus Lüders

Copenhague, Danemark

Promoteur : CPH City & Port Development

Architectes : JAJA Architects, Årstiderne Arkitekter

Autres : Rama Studio



### Vertical Itaim Building

São Paulo, Brésil

Promoteur : Vitacon

Architectes : studio mk27 (Marcio Kogan and Carolina Castroviejo)

# Awards



## Meilleur centre commercial

## Meilleur projet de rénovation urbaine



### Lee Tung Avenue

Hong Kong

**Promoteur :** Grand Site Development Ltd. (A Joint-Venture of Sino Land Company Ltd. and Hopewell Holdings Ltd.) and Urban Renewal Authority

**Architectes :** Ronald Lu & Partners



### Battersea Power Station Masterplan

Londres, Royaume-Uni

**Promoteur :** Battersea Power Station Development Company

**Architecte :** Rafael Vinoly



### Morinomiya Q's MALL BASE

Osaka, Japon

**Promoteur :** Tokyu Land Corporation

**Architectes :** Takenaka Corporation

**Autres :** Osaka City, Athlete Network



### be-MINE

Beringen, Belgique

**Promoteur :** LRM, Democo Group, Group Van Roey, city of Beringen, province of Limburg, Retail Estates, Aedifica, Sportoase, Senior Living Group

**Architectes :** UAU collectiv, KOPLAMP – architecten, A33 architecten, EILAND 7 architecten, Sweco Belgium, Lens°Ass Architecten, RE-ST architecten, Dhoore Vanweert Architecten, LD-Architecten, Carve, OMGEVING, Antea Group België

**Autres :** LRM, Democo Group, Group Van Roey



### Parc Central

Guangzhou, Chine

**Promoteur :** Guangzhou Hong Cheng Plaza Real Estate Properties Ltd.

**Responsable de planification, architecte concepteur, architecte d'intérieur :** Benoy

**Architecte d'opérations :** Ronald Lu & Partners

**Autres :** Dutton Bray



### MediaCityUK

Salford, Royaume-Uni

**Promoteur :** Peel Land and Property Group, Legal and General Capital

**Architectes :** Chapman Taylor

**Autres :** Salford City Council



### Victoria Gate

Leeds, Royaume-Uni

**Promoteur :** Hammerson plc

**Architectes :** ACME

**Autres :** Sir Robert McAlpine, Gardiner & Theobald



### Nowadays

Amsterdam, Pays-Bas

**Promoteur :** Top Vastgoed

**Architectes :** Frederik Vermeesch/ Rijnboutt (Nieuwendijk 196) and Robert Stern/ Ramsa (Damrak 70/80)

**Autres :** Artists Beurspassage: Arno Coenen, Iris Roskam and Hans van Benthem

# Awards



## Meilleur projet futur

## Meilleur mega projet futur



### Bangladesh Chancery Complex

Islamabad, Pakistan

**Promoteur :** Ministry of Foreign Affairs (Government of the People's Republic Bangladesh)

**Architectes :** Md. Rafiq Azam at SHATOTTO architecture for green living

**Consultants locaux :** Ahed Associates



### Kashiwa-no-ha Smart City

Kashiwa City, Chiba, Japon

**Promoteur :** Mitsui Fudosan Co., Ltd.

**Architectes :** ZGF Architects LLP

**Partenaires locaux :** Urban Design Center Kashiwa-no-ha

**Consultants :** Nikken Sekkei, GLUMAC, City of Portland, Murase Associates, and EcoNorthwest



### China World Trade Center Phase 3C Development

Beijing, Chine

**Promoteur :** Mr. C S Thong, China World Trade Co., Ltd

**Architectes :** Andrew Bromberg at Aedas



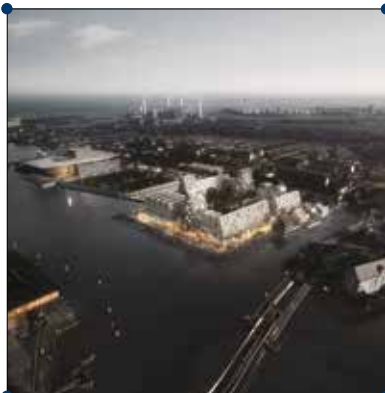
### Liget Budapest Project

Budapest, Hongrie

**Promoteur :** Városliget Zrt.

**Architectes :** SANAA, Sou Fujimoto Architects, Napur Architects, Mérték Architectural Studio, Narmer Architectural Studio, Garten Studio, Archikon, KÖZTI

**Autres :** Building Research Establishment, KPMG, Hungarian Chamber of Architects



### Christiansholm

Copenhagen, Danemark

**Promoteur :** Danica Ejendomsselskab, Unionkul Ejendomme, Nordkranen, CPH City & Port Development

**Architectes :** COBE



### Moinho Fluminense

Rio de Janeiro, Brésil

**Promoteur :** Vinci Partners

**Architectes :** RAF Architecture

**Autres :** B+ABR



### Quay Quarter Tower

Sydney, Australie

**Promoteur :** AMP Capital

**Architectes :** 3XN Architects, BVN



### Skolkovo Innovation Center

Moscou, Russie

**Promoteur :** UDAS Skolkovo LLC

**Architectes :** AREP

**Autres :** Stefano Boeri (Italy), Étienne Tricaud (France), Reinier de Graaf (Holland), Kazuyo Sejima (Japan), Boris Bernasconi (Russia), Sergey Choban (Russia), Jean Pistre (France), Pierre de Meuron (Switzerland), Yuri Grigoryan (Russia), Michel Desvigne (France), David